



COMUNE DI ANTILLO

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Piazza S. Maria della Provvidenza - C.A.P. 98030 - C.F. e P. IVA 00432870830
Telefono 0942.723031 - Fax 0942.480390 - Sito Web www.comunediantillo.it - Email comuneantillo@tiscali.it

ORDINANZA SINDACALE N° 08 DEL 23/04/2020

OGGETTO	ORDINANZA DI OCCUPAZIONE D'URGENZA DI AREE, IN FAVORE DEL COMUNE DI LIMINA, PER L'ESECUZIONE DI INTERVENTI INDIFFERIBILI ATTI A GARANTIRE IL FUNZIONAMENTO DELL'ACQUEDOTTO COMUNALE.
----------------	---

PREMESSA la richiesta proveniente dal Comune di Limina, avente protocollo nr.1533 del 22 aprile 2020 e assunta al protocollo di questo Ente con nr.1955 in data 22 aprile 2020, che qui di seguito si trascrive:

"OGGETTO: Richiesta emanazione di una Ordinanza Sindacale relativa all'Occupazione di urgenza di aree per l'esecuzione di interventi indifferibili da parte del Comune di Limina (ME) per garantire il funzionamento dell'acquedotto comunale.

Il sottoscritto Prof. Marcello Bartolotta, Sindaco e Legale rappresentante del Comune di Limina (ME),

PREMESSO che con nota prot. 1169 del 30/03/2020, acquisita al protocollo del Comune di Antillo in data 02/04/2020 - prot. 1652, ha trasmesso la richiesta di autorizzazione alla ricerca di acque sotterranee ad uso potabile ai sensi del T.U. 11/12/33 N° 1775, tramite pozzo trivellato in località "Gerasia", del Comune di Antillo e della relativa Valutazione d'Incidenza ai sensi dell'art. 4 e art. 5 del D.P.R. 357/97 ricadendo in Zona S.I.C. Cod. ITA 030019 completa dell'allegato progetto (pratica edilizia n. 1383 del 06/04/2020).

CHE il suddetto progetto delle opere da eseguirsi è stato trasmesso altresì all'Assessorato Regionale dell'Energia e di Pubblica Utilità - Dipartimento Regionale Acqua e Rifiuti di Palermo per tramite l'Ufficio del Genio Civile di Messina e al Servizio Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Messina per il rilascio dei singoli pareri di competenza.

CHE, il COMUNE DI LIMINA con Deliberazione di Giunta Municipale n. 76 del 18/07/1975 relativa all'approvazione delle opere di presa in Contrada Gerasia del Comune di Antillo (ME) e relativa condotta di allacciamento all'acquedotto comunale, integrato con la Deliberazione di Giunta Municipale n. 35 del 1°/03/1977, ha realizzato opere attinenti la captazione di acque sotterranee che a seguito i lavori di realizzazione della condotta esterna realizzati dall'Impresa Trimarchi Antonino (contratto registrato a Messina il 25/11/1974 al n. 19429 Mod. II vol. 4587) garantiscono la distribuzione di acqua potabile al paese di Limina.

CONSIDERATO che le opere di presa e relativi volumi tecnici di servizio all'acquedotto comunale realizzati fin d'allora insistono in un unico fondo costituito da due particelle localizzate in Contrada Gerasia del Comune di Antillo ricadenti nel Foglio di Mappa n. 48 – particelle catastali n. 57 e n. 59 di cui il Comune di Limina dispone da tempo la piena accessibilità per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti.

CHE con Deliberazione di Giunta Municipale n. 390 del 11/12/1984 relativa all'“Approvazione cessione volontaria ditta Ragusa Cateno per lavori di opere a protezione della sorgiva Gerasia e sorgiva Cardà e della costruzione di un serbatoio di servizio” veniva formalizzata la cessione delle particelle catastali nn. 59 – 101 – 106 ricadenti nel foglio di mappa n. 48 del Comune di Antillo in Contrada Gerasia di cui in particolare la particella n. 59 interessata alle opere di presa avente una superficie catastale di mq. 1.840.

CHE sulla particella confinante, identificata con il n. 57 del Foglio di Mappa n. 48 del Comune di Antillo, sono state realizzate opere tecnologiche di servizio dello stesso acquedotto nonché opere di presa della stessa sorgiva, giuste Deliberazioni della G.M. n. 76 del 1975 e n. 35 del 1977 e che sulla stessa area dovranno eseguirsi con estrema urgenza una ricerca di acque sotterranee ad uso potabile ai sensi dell'art. 95 del T.U. – R.D. 11/12/33 N° 1775 e successive modifiche ed integrazioni per mezzo di un pozzo trivellato vista l'esigenza di provvedere al rifornimento idrico dell'abitato di Limina, in particolare a seguito dei danni verbalizzati al Dipartimento Regionale della Protezione Civile dopo i violenti eventi atmosferici accaduti nel mese di Novembre 2016.

CHE dalle ricerche d'Ufficio effettuate è stato accertato, dalla Visura catastale n. T153511 del 20/04/2020 rilasciata dall'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Messina, che la particella catastale n. 57 del Foglio di Mappa n. 48 del Comune di Antillo – Contrada Gerasia dispone di una superficie catastale di mq. 660 di cui la porzione AA a Pascolo Arborato – Classe 1 di mq. 166 e la porzione AB a Pascolo – Classe 1 e complessivamente con Reddito Dominicale di € 0,26 e Reddito Agrario 0,09 in ditta Lapi Vincenzo Sebastiano. Che risulta altresì che il Sig. Lapi Vincenzo Sebastiano è nato a Limina il 12 gennaio 1916 con ultima residenza a Limina in Via Manganelli, 11 è stato cancellato dal registro anagrafico del Comune di Limina il 07/07/1956 per emigrazione all'estero: Australia. Da allora si sconoscono altre notizie di eredi e/o familiari diretti.

CHE si rende estremamente necessario ed urgente eseguire le sopra descritte opere di ricerche di acque sotterranee ad uso potabile sull'area dove insistono attualmente opere di presa già realizzate in passato e funzionali al funzionamento dello stesso acquedotto comunale di Limina ricadenti sulla particella n. 57.

CHE si rende estremamente necessario ed urgente procedere alla formalizzazione degli atti amministrativi volti all'occupazione d'urgenza di aree non soggette a procedimento espropriativo, al fine di poter eseguire gli interventi previsti dal Comune di Limina in seguito all'emergenza palesatasi per come anzi descritto, sussistendo urgenti ragioni di pubblica utilità;

CHE il mancato intervento potrebbe comportare gravissimi problemi di ordine igienico sanitario vista la riduzione costante dell'approvvigionamento idrico che subisce da tempo l'abitato di Limina con l'avvicinarsi della stagione estiva, determinando l'impossibilità di distribuire in maniera sufficiente acqua potabile a tutta la popolazione.

CHE la validità e la fondatezza delle motivazione espresse rappresenta una conseguente necessità di provvedere in merito, stante l'assoluta urgenza del caso.

Rappresentate le esigenze che il Comune di Limina deve affrontare per l'esecuzione di interventi indifferibili ed urgenti per garantire il funzionamento dell'acquedotto comunale

CHIEDE

Che la SS emani un'apposita Ordinanza Sindacale relativa all'Occupazione d'urgenza, a favore del Comune di Limina, dell'area sotto indicata già funzionalmente in piena disponibilità del Comune di Limina per gli impianti tecnologici in essa insistenti, per una superficie complessiva di mq. 660 per l'esecuzione dei lavori indifferibili di una ricerca di acque sotterranee ad uso potabile ai sensi dell'art. 95 del T.U. – R.D. 11/12/33 N° 1775 e successive modifiche ed

integrazioni per mezzo di un pozzo trivellato da collegare alla rete della condotta esterna dell'acquedotto comunale.

Ditta intestataria: Lapi Vincenzo Sebastiano nato a Limina il 12 gennaio 1916, cancellato dal registro anagrafico del Comune il 07/07/1956 per emigrazione all'estero: Australia.

Particella catastale n. 57 del Foglio di Mappa n. 48 del Comune di Antillo – Contrada Gerasia per l'intera superficie da occupare di mq. 660,00;

Il Comune di Limina si impegna alla regolarizzazione, a proprio carico, di tutte le procedure amministrative e di carattere economico relative al presente atto, ed alla ditta proprietaria la dovuta indennità da determinarsi a norma di legge”.

CONSIDERATO che la superiore richiesta non è in contrasto con l'interesse del Comune di Antillo;

CONSIDERATO altresì che il Comune di Limina con la richiesta de qua si è impegnato alla regolarizzazione, a proprio carico, di tutte le procedure amministrative e di carattere economico, relative alla emananda ordinanza, si impegna in particolare a versare alla ditta proprietaria la dovuta indennità da determinarsi a norma di legge;

ORDINA

L'occupazione d'urgenza in favore del comune di Limina, per intervento urgente e indifferibile, e di pubblica utilità, dell'area sotto indicata già funzionalmente in piena disponibilità dello stesso Ente, per gli impianti tecnologici in essa insistenti, e su una superficie complessiva di mq. 660 al fine di eseguire lavori indifferibili di una ricerca di acque sotterranee ad uso potabile, ai sensi dell'art. 95 del T.U. – R.D. 11/12/33 N° 1775 e successive modifiche ed integrazioni, per mezzo di un pozzo trivellato da collegare alla rete della condotta esterna dell'acquedotto comunale.

Ditta intestataria: Lapi Vincenzo Sebastiano nato a Limina il 12 gennaio 1916, cancellato dal registro anagrafico del Comune il 07/07/1956 per emigrazione all'estero: Australia.

Particella catastale n. 57 del Foglio di Mappa n. 48 del Comune di Antillo – Contrada Gerasia per l'intera superficie da occupare di mq. 660,00;

AVVISA

Che, in forza del presente provvedimento, il giorno 27/04/2020 alle ore 12,00 e seguenti in Località Gerasia del Comune di Antillo – particella n. 57 del Foglio di Mappa n. 48, avranno inizio le operazioni d'immissione in possesso con redazione del verbale sullo stato di consistenza dei luoghi. Per tali operazioni è incaricato l'Ufficio Tecnico Comunale di Antillo, congiuntamente all'Ufficio Tecnico del Comune di Limina.

Si avverte che gli atti di cui sopra saranno redatti in contraddittorio con i proprietari o, nel caso di assenza o rifiuto degli stessi, con la presenza di almeno due testimoni, per i quali provvederà il Comune di Limina.

Il presente provvedimento è notificato ai proprietari, se reperibili, ed è pubblicato all'albo Pretorio comunale di Antillo e di Limina.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro giorni sessanta, o al Presidente della Regione entro giorni centoventi dalla data di notifica.

DISPONE

1 - La trasmissione del presente provvedimento:

Al proprietario dell'area e/o erede e/o familiare e/o delegato	
Al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale	SEDE
Al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale	LIMINA
Al Signor Sindaco del Comune di Limina (ME)	LIMINA
Al Dipartimento Regionale Acque e Rifiuti per il tramite dell'Ufficio del Genio Civile	MESSINA
Al Servizio Ispettorato Ripartimentale delle Foreste	MESSINA
Al Comando Stazione Carabinieri di Antillo	ANTILLO
Al Comando Polizia Municipale	SEDE

- La pubblicazione del presente atto sull'Albo on line Istituzionale del Comune di Antillo e del comune di Limina .

COMUNICA

Che contro il presente atto definitivo è ammesso ricorso al T.A.R. Sicilia - Sezione di Catania e/o al T.A.R. Centrale Sicilia entro il termine di sessanta giorni dalla notifica, nei termini e nei modi previsti dalla legge, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia, entro centoventi giorni dalla notifica, nei termini e nei modi previsti dalle leggi vigenti in materia.

IL SINDACO
(Dott. Davide Paratore)

